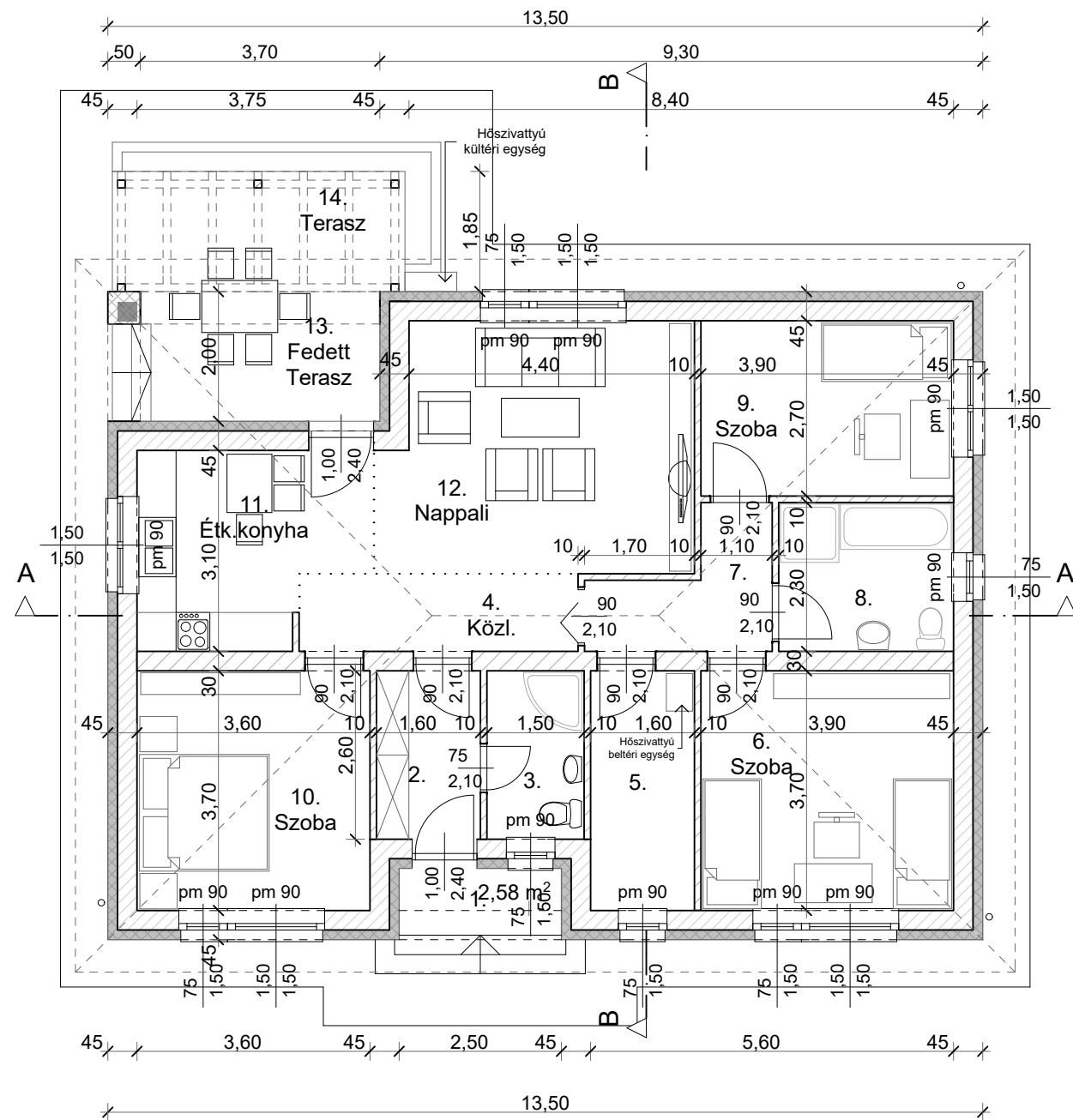
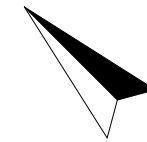




ALAPRAJZ M = 1:100



- 1. Fedett bejáró**
2,58 m²
fagyálló kerámia lap
- 2. Szélfogó**
4,17 m²
kerámia lap
- 3. WC**
3,90 m²
kerámia lap
- 4. Közlekedő**
4,94 m²
simított beton
- 5. Házt.helys.**
5,93 m²
kerámia lap
- 6. Szoba**
14,42 m²
laminált lap
- 7. Előszoba**
4,42 m²
kerámia lap
- 8. Fürdőszoba**
6,19 m²
kerámia lap
- 9. Szoba**
10,54 m²
laminált padló
- 10. Szoba**
13,30 m²
laminált padló

- 11. Étk. Konyha**
10,05 m²
kerámia lap
- 12. Nappali**
18,39 m²
kerámia lap
- 13. Fedett terasz**
6,29 m²
fagyálló kerámia lap
- 14. Terasz**
8,22 m²
fagyálló kerámia lap

Beépített bruttó terület: 132,46 m²
Beépített hasznos lakóterület: 105,10 m²

- Porotherm 30 N+ F falazat 15 cm
hőszigeteléssel
- Porotherm 30 N+ F belső
teherhordó falazat
- Porotherm 10 N+ F válaszfal



Építető: **Prosystems Building Kft**
4491 Újdombrád, Szabadság út 2
Képviselő: Kállai Bence
4491 Újdombrád, József Attila utca 13.
Építés helye: 4531 Nyírpazony, Petőfi u.
Hrsz: 201/7
Építés tárgya: Oldalhatáron álló, földszintes
1 lakásos lakóépület

Tervező:
Csákné Markó Katalin
magasépítő mérnök
É-3-15-0246
4400 Nyíregyháza, Ráday u. 7.
tel: 70/ 77-35-351
e-mail: csakne.kati@gmail.com

Terv:
Alaprajz
Lépték: M = 1:100
Készült: 2026.06.
Rajz: É-2